module 5

Organisatie en financiën
Gemeenschapsvormen, huur/koop?
subsidie?

module 6

Gebouwen en activiteiten
wonen, werken en vieren

Terug blik week opdracht

- Omschrijf je eigen drijfveren
- Noteer ook welke ideaalbeelden je bespeur bij jezelf.

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- Financiering & subsidie? Huur of koop?
- Door vragen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht

Routeplanning

- **Introductie vormen van leefgemeenschappen**
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- Financiering & subsidie? Huur of koop?
- Door vragen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht

Welk woonvormen van christelijke leefgemeenschappen zijn er?

Dit document helpt bij het maken van een inhoudelijke keuze welke leefgemeenschapsvorm past bij jouw visie en plaatselijke situatie.

1. Wél een gemeenschap geen gezamenlijk woonhuis

De dagelijkse gebeden en de avondmaaltijd worden gedragen en gedeeld. De leden wonen zelfstandig. Een aantal leden van de gemeenschap heeft een baan buitenshuis.

2. Meerdere gemeenschappen in één huis

Op basis van doelgroepen is er gekozen om meerdere gemeenschappen naast elkaar te laten leven. De leeftijd of een vormingsprogramma spelen daarin vaak een rol. Deze vorming stopt vaak na een aantal jaren. Soms is een doorgroeimogelijkheid binnen de gemeenschap.

3. Samen wonen in huis met een bepaalde doelgroep

Diverse leefgemeenschappen verbinden zich strek met een bepaalde doelgroep en wonen daarom met hun samen. Zo zijn er leefgemeenschappen waar dak- en thuislozen,
vluchtelingen of jongeren met een PGB (tijdelijk) wonen.

4. Samen wonen met de buurt

Verschillende gemeenschappen wonen in een achterstandswijk om als buren hun leven te delen met buurtbewoners.

5. Monastieke leefgemeenschappen

Monastieke leefgemeenschappen zijn de oudste voorbeelden van gemeenschappelijk christelijk samenleven, en hebben in Nederland een enorme bloei gekend. Diverse kloosterfamilies hebben hun eigen spiritualiteit en regels. Commitment door geloftes, sterke structuur, noviciaat (periode van voorbereiding en training) is kenmerkend voor deze oude gemeenschappen.

6. Hybride leefgemeenschappen

Leefgemeenschappen die in het overbruggen van verschillen hun doel zoeken, noemen we hybride leefgemeenschappen. Deze vorm van samenleven is relatief jong. Het samenleven is vaak gebaseerd op een gemeenschappelijke spiritualiteit die verschillende vormen van commitment kent.

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- **In de benen wat is jouw droom**
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- Financiering & subsidie? Huur of koop?
- Door dromen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht

6 leefgemeenschapsvormen
6 stellingen
ga staan bij Ja
ga zitten bij nee

- Samen eten en bidden kan zonder samen te wonen.
- Mijn leefgemeenschap is géén opleidingscentrum.
- Wonen doe ik met mede christenen niet met zorgvragers.
- Mijn leefgemeenschap staat in een probleem wijk.
- Ik wil in een gemeenschap wonen met een commitment van minimaal 3 jaar!
- Samen wonen met kloosterlingen en kinderen is mijn ideaal.

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- **DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)**
- Vragen Vuur
- Financiering & subsidie? Huur of koop?
- Door dromen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap

De ideale woonvorm

20 bouwstenen die het DNA vormen
van een toekomstbestendige leefgemeenschap.

fundament

1. **Kies** uit één van de bovenstaande voorbeelden de woonvorm die je het dichtst bij je visie ligt. Bespreek de mogelijke voor- en nadelen met je team.

2. **Ben je welkom?** Wat vindt de directe woonomgeving van jullie woonvorm en de doelgroep die jullie aantrekken? Communiceer hier open over vanaf het eerste begin.

3. Zorg voor **minimaal 12 mensen** bij aanvang voor voldoende draagkracht en diversiteit.

Bewoners

4. **Spreiding in leeftijd** geeft rust en evenwicht in de groep.

5. **4 x 4 model** - Vier generaties die met 4 personen zijn vertegenwoordigd. [0-21 jaar | 21-42 jaar | 42-63 jaar | 63 - 84 jaar]

6. Een leefgemeenschap is **meer dan een middel** om bijvoorbeeld je exploitatie rond te krijgen. Ben je zuiver in je motieven en mag de leefgemeenschap ook een doel in zich zelf zijn?

Haalbaar

7. Het is een life stijl maar ook op de lange termijn moet deze manier van leven vol te houden zijn.
In de praktijk werkt het goed om duidelijke afspraken op papier te zetten in de vorm van een **leefregel**. Denk hierbij aan hoeveel tijd je beschikbaar bent voor de gemeenschap.

8. **Wees realistisch** in verwachtingen naar elkaar. Vaak overvragen leefgemeenschappen elkaar en ontstaat er een spanning tussen ‘zijn’ en ‘doen’.

9. **Focus** op je doel en wees selectief. Teveel idealen maakt de gemeenschap onnodig gecompliceerd.

10. **Zoek een balans** tussen soberheid, idealen en comfortabel leven.

Organisatie

11. **Voorkom praktische overlast**. Hou hier rekening mee met de (ver)bouw. Denk aan geluidsoverlast,te veel verschillende functies die elkaar in de weg zitten of te veel gebruikers van keukens of sanitair.

12. **Volwaardig privé** zorg voor een volwaardig privé domein voor elke bewoner, hoe gastvrij je ook wilt zijn.

13. **Gezond leiderschap** is de veiligheid in elke gemeenschap. Bespreek het leiderschap. Maak afspraken over wie wat bepaalt en welke bevoegdheden iedereen heeft.

14. **Zoek een mentor** in de buurt met praktijk ervaring. Dit is iemand die geen bestuurlijke of financiële belangen heeft en geen familie is van een van de bewoners.

15. Werk **gave gericht**. Laat mensen vooral doen waar ze goed in zijn en waar ze plezier aan beleven. Dit betekent in de praktijk dat niet iedereen overal aan meedoet of bij aanwezig is.

Geestelijk welzijn

16. **Bouw een geestelijke thuis**. Begin zo vroeg mogelijk met elkaar te vieren, bidden en eten. Betrek daar ook mensen bij die belangstelling hebben maar hun eigen wens tot betrokkenheid
aan het onderzoeken zijn.

17. **Investeer in elkaar**. Ga ondanks alles wat er moet gebeuren ook leuke dingen doen met elkaar. Combineer de verplichte "vergaderingen" met een weekendje weg of uit eten gaan.

18. Wees eerlijk in de omgang en hou je aan de **sociale hygiëne**. Bespreek met elkaar de gewenste omgangsvormen en geef die een plaats in jullie huisregels. Maak deze huisregels creatief zichtbaar als reminder. Voorbeelden van deze gouden regels zijn: Nooit binnen zonder kloppen. Roddel is dodelijk.

19. Elk kaar kennen en **vertrouwen** is een voorwaarde om veilig te kunnen samen wonen, werken en bidden. Investeer hierin.

20. Je bent zelf verantwoordelijk voor je **eigen geestelijk welzijn**. Zoek inspiratie ook buiten de gemeenschap en onderhoud je sociale netwerk.

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- **Vragen Vuur**
- Financiering & subsidie? Huur of koop?
- Door dromen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- **Huur of koop? Financiering & subsidie?**
- Door dromen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap

Huur of koop?

- gemeenschap van goederen> Handelingen 2
- gelijke monniken gelijke kappen> Rijk of arm
- kan het ook naast elkaar> Ja, maar hoe?
- eigenaarschap> Wie betaald bepaald? kerk, gemeente
- gemeenschappelijke verantwoordelijkheid> onderhoud, etc.
- centraal wonen (woningbouwstichting)
- aansluiten bij bestaande gemeenschappen

Financiering & subsidie?

- rechtsvormen: stichting, VVE, Coöperatie
- mogelijke financieringsvormen
  - fondswerving
  - diaconale steun
  - verkoop aandelen tegen rendement 2%
  - inkomenstoets

- subsidie
  - subsidie krijg je niet voor stenen of kerken
  - fondswerven is een vak

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- Huur of koop? Financiering & subsidie?
- **Door dromen en door zagen 1:1**
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap

Door dromen en door zagen 1:1

- We gaan in groepjes van 2 zitten
- Hoe ziet jouw ideale leefgemeenschap er uit?
- Beschrijf 2 vormen op 2 groene briefjes
- Deel beide je 2 dromen
- Schrijf op 2 rode briefjes 2 kritische vragen, op basis van de droom van de ander
- Bevraag om beurten elkaar op haar of zijn droom

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- Huur of koop? Financiering & subsidie?
- Door dromen en door zagen 1:1
- **Tips voor Thuis**
- Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap

Tips voor Thuis

- Deel, deel en deel
- Leg een droom en visie boekje aan (naast je bed)
- Ga koffie drinken bij leefgemeenschappen (VRL)
- www.verenigingreligieuzeleefgemeenschappen.nl
- Beleg een brainstorm avond in je netwerk of kerk
- www.stut-consult.nl
- www.veniventus.nl

Routeplanning

- Introductie vormen van leefgemeenschappen
- In de benen wat is jouw droom
- DNA van de leefgemeenschap (noteer je vragen)
- Vragen Vuur
- Huur of koop? Financiering & subsidie?
- Door dromen en door zagen 1:1
- Tips voor Thuis
- **Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap**

Weekopdracht DNA van de Leefgemeenschap

- Bezoek de linken die je digitaal krijgt in het documenten ‘Oriëntatie leefgemeenschappen’.
- Beantwoord voor jezelf of jouw groep de vraag welke van de leefgemeenschapsvormen 6 vormen past het best bij jou/jullie?

module 6

Gebouwen en activiteiten wonen, werken en vieren

Routeplanning

- Introductie gebouwen en activiteiten
- ontwerp je eigen pand
- wonen
- werken
- vieren
- Hoe woon, werk en vier jij in de gemeenschap?
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht

Routeplanning

- **Introductie gebouwen en activiteiten**
- ontwerp je eigen pand
- wonen
- werken
- vieren
- Hoe woon, werk en vier jij in de gemeenschap?
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht







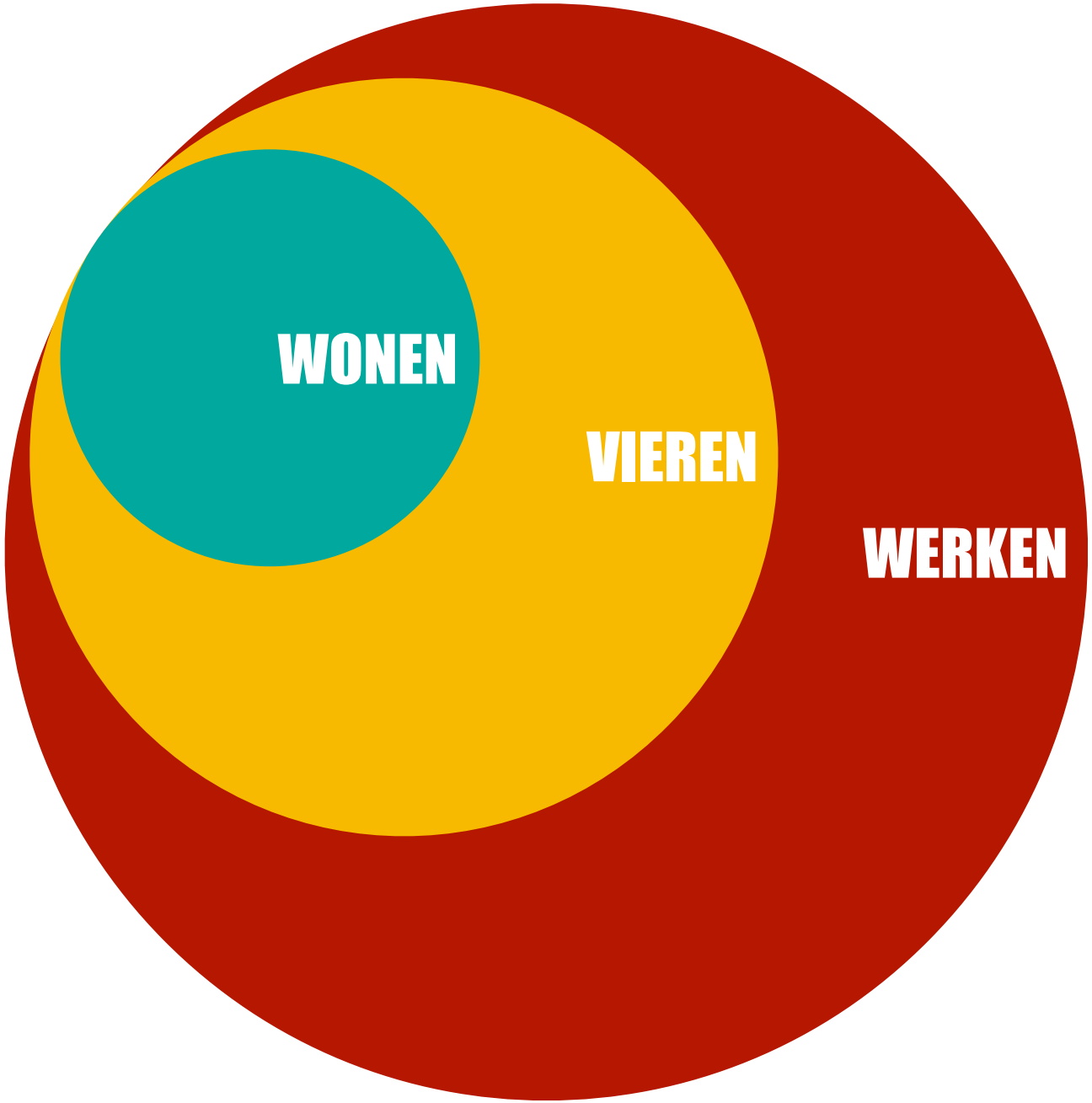


Routeplanning

- Introductie gebouwen en activiteiten
- **ontwerp je eigen pand**
- wonen
- werken
- vieren
- Hoe woon, werk en vier jij in de gemeenschap?
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht

Routeplanning

- Introductie gebouwen en activiteiten
- ontwerp je eigen pand
- **wonen**
- **werken**
- **vieren**
- Hoe woon, werk en vier jij in de gemeenschap?
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht


WONEN
VIEREN
WERKEN

woon-gemeenschap

1. kern
2. deel van het geheel
3. veilig
4. mentor
5. meer dan buren
6. ook deel van de werk- en gebedsgemeenschap

werk-gemeenschap

1. 8 uur vrijwilligerswerk
2. door groei naar deeltijd
3. groter dan de kring bewoners
4. betrek de buurt

gebeds-gemeenschap

1. deel van de werkgemeenschap
2. kunnen ook mensen zijn van buiten de gemeenschap
3. duidelijk commitment
4. ga met een beproefde liturgie eerst een paar maanden vieren en pas die aan

Routeplanning

- Introductie gebouwen en activiteiten
- ontwerp je eigen pand
- wonen
- werken
- vieren
- **Hoe woon, werk en vier jij (straks) in de gemeenschap? We delen kort één ervaring.**
- Tips voor Thuis
- Weekopdracht

Routeplanning

- Introductie gebouwen en activiteiten
- ontwerp je eigen droom pand
- wonen
- werken
- vieren
- Hoe woon, werk en vier jij in de gemeenschap?
- **Tips voor Thuis**
- Weekopdracht

Tips voor Thuis

- wonen: hoe kan je nu al thuis dingen aanpassen die pasen bij jouw idealen?
- werken: hoe kan je op je werk als stapjes zetten?
- vieren: welke manier of vorm zou je nu al kunnen beginnen om samen te gaan vieren?

Routeplanning

- Introductie gebouwen en activiteiten
- ontwerp je eigen pand
- wonen
- werken
- vieren
- Hoe woon, werk en vier jij in de gemeenschap?
- Tips voor Thuis
- **Weekopdracht**

Weekopdracht

- Werk je eigen idealen leefgemeenschapshuis thuis verder uit.
- Bedenk welke werkzaamheden hier kunnen plaats vinden
- Waar zou jij willen vieren?